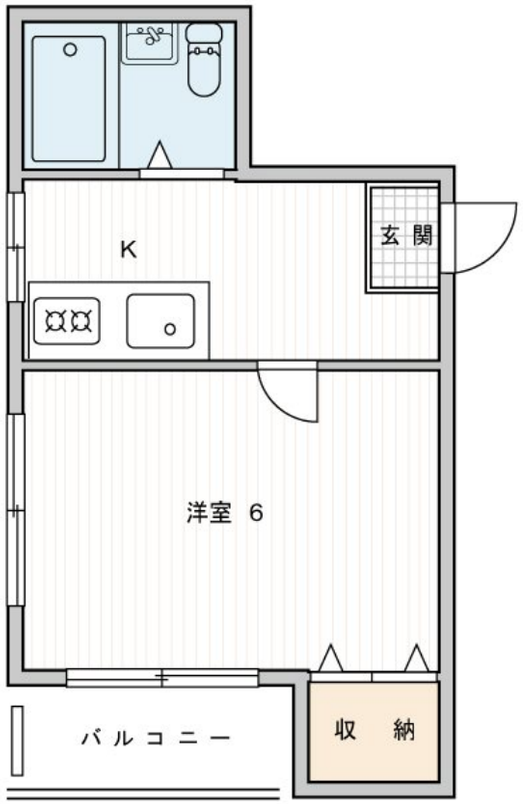
FOR RENT

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,角住戸,陽当たり良好,バス２路線,駅まで平坦,整備された歩道



賃料	24,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	京阪本線　森小路駅　徒歩5分 大阪メトロ今里筋線　新森古市駅　徒歩4分		
物件所在地	大阪府大阪市旭区新森５丁目		
建物名・部屋番号	ウィルコート		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	18㎡	向き	北東
築年月	1995年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[月次費用]　水道代：2,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別女性限定 二人不可 子供不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　保証料：契約時2万円　継続保証料1万円/年 親族の連帯保証人が必		
設備	ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可, ガス給湯,クローゼット,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月19日　No.0000000771

お問合せ先

大阪府知事（8）第40121号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社グッディー 本店

大阪府大阪市旭区新森３丁目2番25号
TEL:06-6951-0011　FAX:06-6951-0088
E-mail : chintai@goody.ne.jp
URL : http://www.goody.ne.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2786　物件管理コード : 1142020760880000000648

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。