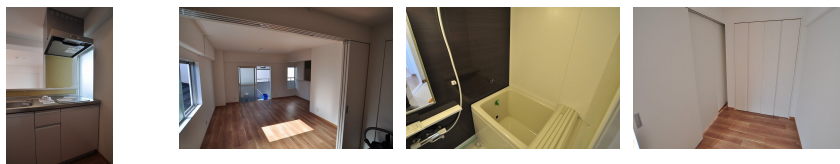


FOR RENT

2F以上,2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,市街地に近い,隣家との間隔が大きい,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 66,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 4,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 京阪本線 森小路駅 徒歩10分 大阪メトロ今里筋線 清水(大阪)駅 徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市旭区新森5丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | 新森グリーンハイツ | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 41.6㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1978年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人相談 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 保証料:賃料等の50% 継続保証料1万円/年 親族の連帯保証人が必 | | |
| 設備 | CATV,CATVインターネット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年4月4日

No.000000769

お問合せ先



大阪府知事(8)第40121号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社グッディー 本店

大阪府大阪市旭区新森3丁目2番25号

TEL:06-6951-0011

FAX:06-6951-0088

E-mail: chintai@goody.ne.jp

URL: http://www.goody.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |